

Algemene opdrachtvoorwaarden

Artikel 1: Definities

1. Opdrachtgever: de in de opdrachtbon genoemde VvE.
(waar VvE genoemd staat, kan ook Coöperatie of VGB gelezen worden indien dit van toepassing is)
2. Leverancier: de partij aan wie de opdrachtgever een aanbieding heeft gevraagd of een opdracht heeft verleend of met wie zij anderszins een verbintenis is aangegaan.
3. Opdracht : een overeenkomst of andere verbintenis tussen de opdrachtgever en de leverancier welke betrekking heeft op werkzaamheden voor de VvE.

Artikel 2: Toepasselijkheid

1. Deze algemene opdrachtvoorwaarden zijn van toepassing en maken deel uit van elke aanvraag tot aanbieding gedaan door opdrachtgever en opdrachten verstrekt door opdrachtgever.
2. Afwijkingen van deze voorwaarden kunnen alleen schriftelijk worden overeengekomen en dienen door leverancier en opdrachtgever te zijn getekend.
3. De leverancier kan geen beroep doen op afwijkingen die eerder in een contractuele relatie met opdrachtgever zijn gemaakt.
4. In geval de leverancier op enig moment met de opdrachtgever een overeenkomst of andere verbintenis is aangegaan waarop deze opdrachtvoorwaarden van toepassing zijn, wordt de leverancier geacht de toepasselijkheid van deze algemene inkoopvoorwaarden op toekomstige overeenkomsten of andere verbintenissen met de opdrachtgever stilzwijgend te hebben aanvaard.
5. Algemene voorwaarden, onder welke benaming dan ook, van de wederpartij van de opdrachtgever (leverancier) zijn uitsluitend van toepassing na wederzijds goedvinden.

Artikel 3: Totstandkoming opdracht

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, volgt op een schriftelijke of mondelinge aanvraag van opdrachtgever een onherroepelijke aanbieding van de leverancier. Deze aanbieding van de leverancier zal kosteloos zijn voor opdrachtgever.
2. De overeenkomst komt tot stand op het moment dat de door opdrachtgever ondertekende opdrachtbevestiging door leverancier is ontvangen.
3. De opdrachtbevestiging kan zowel per post, fax als elektronisch worden verstuurd. In geval van een elektronisch verstuurd opdracht moet deze verstuurd zijn door de beheerder of het bestuur van opdrachtgever.
4. Indien bij de uitvoering van de overeenkomst gebruik wordt gemaakt van door de opdrachtgever ter beschikking gestelde of door haar goedgekeurde tekeningen, modellen, specificaties, instructies, keuringsvoorschriften en dergelijke, maken deze deel uit van de overeenkomst.

Artikel 4: Geldende regelgeving

1. De leverancier verklaart door het aannemen van de opdracht dat hij/zij instaat voor afdracht van loonheffingen en uitsluitend werkt conform de regelgeving in de Wet Keten Aansprakelijkheid en de Wet Arbeid Vreemdelingen.
2. De leverancier verklaart door het aannemen van de opdracht zich aan alle regelgeving op het gebied van Arbo, Milieu en Veiligheid te houden bij de uitvoering van de werkzaamheden.
3. De leverancier voert de werkzaamheden geheel zelf uit. Indien er (deels) werkzaamheden worden uitgevoerd door een andere partij (in onder aanneming of anderszins) dan dient dat vooraf gemeld te worden aan de VvE waarbij de leverancier schriftelijk verklaart dat hij/zij in staat voor de hiervoor genoemde punten omdat hem/haar dat ook schriftelijk is verklaart door de desbetreffende andere partij.
4. De leverancier dient haar werkzaamheden door vakbekwame medewerkers te laten verrichten, waarbij alle wettelijke veiligheidsvoorschriften door leverancier in acht dienen te worden genomen. Leverancier is verplicht daartoe adequate/toereikende voorzieningen te treffen.

Artikel 5: Betaling

1. De betaling geschiedt binnen dertig dagen nadat de opdrachtgever de werkzaamheden volgens de opdrachtbevestiging heeft uitgevoerd.
2. De facturering vindt plaats aan het opgegeven factuuradres onder vermelding van het opdrachtnummer en volgens aanwijzing van de opdrachtgever.

Artikel 6 Aansprakelijkheid (verwijtbaar gedrag)

1. De leverancier is aansprakelijk voor alle schade die door de opdrachtgever of door derden wordt geleden als een gevolg van een gebrek in zijn product waardoor het niet de veiligheid biedt die men gerechtigd is te verwachten.
2. De leverancier is aansprakelijk voor alle schade die door de opdrachtgever of door derden wordt geleden als gevolg van handelen of nalaten van hemzelf, van zijn personeel of van diegenen die door hem bij de uitvoering van de overeenkomst zijn betrokken.
3. De leverancier vrijwaart de opdrachtgever voor aanspraken van derden op vergoedingen van schade op grond van aansprakelijkheid als bedoeld in de vorige twee leden en zal op eerste verzoek van de opdrachtgever een schikking treffen met de derden, dan wel zich in rechte, in plaats van of gezamenlijk met de opdrachtgever verweren tegen aanspraken als hiervoor bedoeld.
4. Voor de toepassing van dit artikel worden personeel en medewerkers van de opdrachtgever mede als derden aangemerkt.
5. Leverancier zal zich adequaat voor aansprakelijkheid jegens derden en jegens opdrachtgever tot een bedrag van minimaal € 500.000,- (vijfhonderdduizend euro) per gebeurtenis verzekeren.

Artikel 7: Ontbinding, beëindiging opdracht

Indien de leverancier een of enige van zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst of van andere overeenkomsten die daaruit voortvloeien niet, niet tijdig of niet naar behoren nakomt, alsmede in geval van faillissement of surseance van betaling en in geval van stillegging, liquidatie of overname of enige daarmee vergelijkbare toestand van de onderneming van de leverancier, is hij van rechtswege in verzuim. De opdrachtgever heeft in dit geval het recht de overeenkomst zonder ingebrekestelling en zonder rechtelijke tussenkomst eenzijdig geheel of gedeeltelijk te beëindigen door middel van een schriftelijke kennisgeving aan de leverancier en/of de betalingsverplichting op te schorten en/of de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan derden op te dragen, zonder dat de opdrachtgever tot enige schadevergoeding gehouden is, onverminderd eventuele aan de opdrachtgever verder toekomende rechten, daaronder begrepen het recht op de volledige schadevergoeding. Alle vorderingen die de opdrachtgever in deze gevallen op de leverancier mocht hebben of verkrijgen zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn. Indien de leverancier zich beroept op overmacht heeft de opdrachtgever het recht de overeenkomst te beëindigen overeenkomstig de bepalingen van dit artikel.

Artikel 8: Overdracht van rechten en verplichtingen

De leverancier zal alle rechten en verplichtingen die voor hem uit de overeenkomst voortvloeien noch geheel, noch gedeeltelijk aan derden overdragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. De opdrachtgever heeft het recht aan deze toestemming voorwaarden te verbinden.

Artikel 9: Overmacht

1. Een tekortkoming kan de betreffende leverancier niet worden toegerekend, indien zij niet is te wijten aan schuld, noch krachtens de wet, rechtshandelingen of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt (overmacht).
2. Indien een geval van overmacht zich voordoet, zal de leverancier de opdrachtgever hiervan per omgaande schriftelijk in kennis stellen en opdrachtgever alle relevante informatie ter zake verschaffen. Indien een geval van overmacht langer dan een (1) maand duurt, heeft opdrachtgever het recht de opdracht te ontbinden zonder enige verdere aansprakelijkheid of verplichting.

Artikel 10: Slotbepalingen

1. Op de overeenkomst en alle overeenkomsten die daar uit voortvloeien is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen - daaronder begrepen die welke door leverancier dan wel opdrachtgever als zodanig worden beschouwd - die naar aanleiding van de overeenkomst of de daaruit voortvloeiende overeenkomsten tussen leverancier en opdrachtgever mochten ontstaan, zullen aanhangig worden gemaakt bij de bevoegde rechter in het arrondissement waarin de opdrachtgever is gevestigd.
3. Indien en voor zover enige bepaling van deze algemene inkoopvoorwaarden strijdig zou zijn met een richtlijn van de Europese Unie, is uitsluitend die bepaling niet van toepassing en blijven alle overige bepalingen onverminderd van kracht.
4. Het verdrag van de Verenigde Naties inzake internationale koopovereenkomsten betreffende roerende zaken van 1980 is niet van toepassing.